

入札説明書

上北山村公的賃貸住宅アスベスト含有調査委託業務

令和8年7月

上北山村 建設課

入 札 説 明 書

上北山村公的賃貸住宅アスベスト含有調査委託業務に係る入札公告に基づく一般競争入札については、関係法令に定めるもののほか、この入札説明書によるものとする。

入札に参加する者は、下記の事項を熟知の上、入札しなければならない。

1. 競争入札に参加する必要な資格

本業務の入札に参加できるものは、次に掲げる要件を満たすものとする。

- ① 奈良県内、三重県内、若しくは大阪府内に本店又は代理権限を持つ営業所等を有すること。
- ② この業務の期間中、建築物石綿含有建材調査者または2023年9月30日以前に日本アスベスト調査診断協会にアスベスト診断士として登録された者を管理技術者として配置できること。
- ③ 分析者として、公益社団法人日本作業環境測定協会が「石綿分析技術の評価事業」により認定されるAランク若しくはBランクの認定技術者、または一般社団法人日本環境測定分析協会が実施する「アスベスト偏光顕微鏡実技研修修了者」若しくは「アスベスト偏光顕微鏡インストラクター」を配置できること。
- ④ 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4の規定に該当しない者であること。
- ⑤ 上北山村暴力団排除条例（平成24年上北山村条例第6号）第2条第1号又は同条第3号に規定する者でないこと。
- ⑥ 国又は地方公共団体から指名停止措置を受けていないこと。
- ⑦ 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づく更生手続き開始の申し立て又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づく再生手続き開始の申し立てがなされていないものであること。
- ⑧ 本手続きへの参加の希望を表明する書類の提出の時点において、国税の滞納がないこと。
- ⑨ 過去5年間に国又は地方公共団体が発注するアスベスト調査に関する契約を数回以上にわたって締結し、かつ、これらをすべて誠実に履行した者である等、将来契約を履行しないこととなるおそれがないと認められる者であること。

2. 競争入札参加資格の確認

入札の参加を希望する者は、入札参加資格確認申請書を下記の期間中に上北山村長に提

出し競争入札参加資格があることの確認を受けなければならない。また、入札参加者は入札期日の前日までの期間において上北山村から提出書類についての説明を求められた場合は、それに応じなければならない。

なお、期限までに入札参加資格確認申請書を提出しない者、並びに参加資格がないと認められた者は本競争入札に参加できないものとする。

① 提出期限 令和8年7月22日（水）午後5時 必着

② 提出場所 〒639-3701

奈良県吉野郡上北山村大字河合330番地

上北山村 建設課 宛

③ 提出部数 1部

④ 提出方法 持参または郵送

※郵送の場合、一般書留、簡易書留または特定記録郵便にて郵送すること。

※持参の場合、平日午前9時から午後5時までの間に持参すること。

⑤ 入札参加資格確認書類

ア この業務の競争入札に参加しようとする者は、競争入札参加資格確認申請書（様式1）を作成すること。

イ 競争入札参加資格確認資料は下記（ア）から（エ）のとおりとし、次に従い作成してください。但し、令和8・9年度上北山村入札参加資格申請書の提出のある者については（ウ）及び（エ）の提出を省略できるものとする。

（ア）業務実績報告書

1の⑨に掲げる資格があることを証明する書類として業務実績報告書（様式2）に契約書の写しを添付して提出すること。

（イ）配置予定管理技術者及び配置予定分析者の資格を記載した書面

1の②及び③に掲げる資格があることを証明する書類として配置予定管理技術者等の資格（様式3）に資格証の写しを添付して提出すること。

（ウ）登記事項証明書（写し可。但し、提出日3ヶ月以内に発行されたもの。）

（エ）直近の納税証明書（法人税、消費税及び地方消費税（滞納が無い旨の証明書。写し可。但し提出日3ヶ月以内に発行されたもの））

⑥ 入札参加資格確認結果

令和8年7月27日（月）（予定）までに郵送又はFAX等にて通知する。

3. 質問及び回答

仕様書等に質問がある場合は、仕様書等に関する質問票（様式5 上北山村ホームページからダウンロードすること）を電子メールにて提出すること。

- ② 提出期限 令和8年7月29日（水）午後5時まで
- ⑦ 提出先 上北山村建設課（メール kensetsu@vill.kamikitayama.lg.jp）
- ③ 回答 令和8年7月31日（金）（予定）までに電子メールで全業者へ行う。

4. 入札手続きに関する事項

（1）入札説明書および仕様書の配布

- ①期間 令和8年7月10日（金）～令和8年7月22日（水）（予定）
- ②場所 上北山村建設課又は上北山村ホームページ上

（3）入札方法等に関する事項

- ①入札方法 郵便入札（一般書留、簡易書留または特定記録郵便のいずれか）
提出先への持参も可とする。持参の場合は、平日午前9時から午後5時までの間に持参すること。
- ②提出期限 令和8年8月4日（火）午後5時 必着
提出先 〒639-3701
奈良県吉野郡上北山村大字河合330番地
上北山村 建設課 宛
- ③入札書 入札書（様式6 上北山村ホームページからダウンロードすること）
入札書は、総計金額で行う。落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税および地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった金額の110分の100に相当する金額（税抜金額）を入札書に記載すること。
- ④入札保証金 免除する。
- ⑤契約保証金 免除する。
- ⑥入札用封筒 指定様式のとおり（様式7 上北山村ホームページ参照）
- ⑦開札日時 令和8年8月5日（水）午前9時（予定）から
- ⑧開札場所 上北山村役場2階会議室
- ⑨落札者の決定方法 予定価格の制限の範囲内で有効な入札を行ったものを落札者とする。
- ⑩入札の無効 1. に示した競争入札に参加する資格のない者のした入札、競争入札参加資格確認資料等に虚偽の記載をした者の入札および入札者心得に違反

した入札は無効とする。

- ⑪方法 入札の開札は、公告等に記載した日時及び場所において、入札参加者又は入札事務に関係のない職員（開札立会人）の立ち会いにより執行する。
また、開札の結果、落札者となるべき価格で入札をした者が2人以上あるときは、開札立会人にくじを引かせて落札者を決定する。

- ⑫結果通知 令和8年8月5日（水）（予定）

5. 契約の不締結

落札決定後、契約締結までの間に、落札者が入札参加資格の制限又は指名停止を受けた場合は、契約を締結しない。

6. 問い合わせ先

奈良県吉野郡上北山村大字河合330番地

上北山村 建設課

TEL 07468-2-0003

FAX 07468-3-0265

メール kensetsu@vill.kamikitayama.lg.jp